

## Contexte

→ Complément du suivi financier, la gestion des immobilisations est une obligation réglementaire pour les organismes publics, qu'il s'agisse de collectivités locales ou territoriales ou d'établissements publics nationaux. De leur acquisition à leur revente ou mise au rebus, les biens doivent être inventoriés comptablement. Les amortissements, les dépréciations, les financements, les reprises de financement, les cessions sont autant d'opérations à suivre annuellement. La comptabilité sera amendée en conséquence.

Les organismes soumis à la certification des comptes doivent régulièrement produire un inventaire physique pour garantir la véracité de l'inventaire comptable. Toutes ces actions impliquent différents acteurs qui devront tous collaborer tout au long de la vie des biens pour garantir la qualité comptable.

## Bénéfices

Immos.Net présente de nombreux avantages :

- Garantie de la conformité réglementaire.
- Des liens performants avec le système comptable permettant la génération des biens et des financements d'une part et l'impact des amortissements et reprise de financements d'autre part.
- GED partagée avec la comptabilité pour la visualisation des justificatifs associés à la pièce budgétaire génératrice de la fiche.
- Prévention des gestionnaires dès leur arrivée sur l'application des actions qu'ils doivent mener. Un système de tableau de bord leur indique les objets de gestion en attente de traitement.
- Pilotage et suivi des investissements.

Avec Immos.Net, les gestionnaires d'immobilisation interagissent naturellement avec le système comptable et l'ergonomie de type Windows leur garantit une prise en main rapide de l'outil.

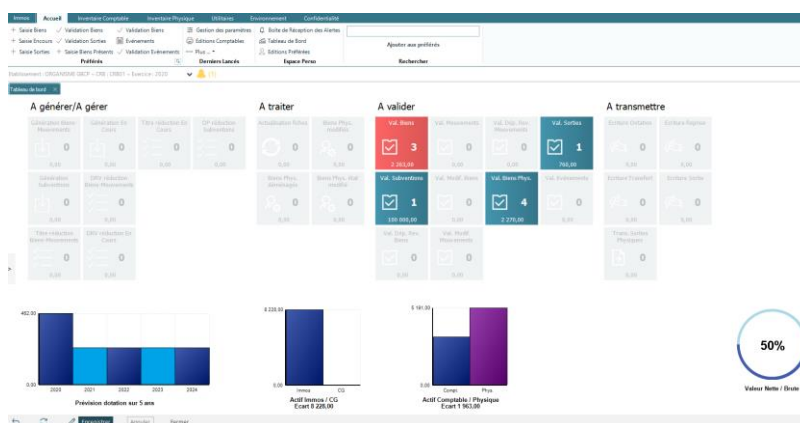
## Accompagner votre réussite

En lien avec la comptabilité budgétaire de l'Ordonnateur, Immos.Net permet la récupération des pièces budgétaires liés à l'enveloppe d'investissement pour constituer des fiches d'inventaire comptable. Les lois d'amortissement et autres évènements qui leur sont affectés permettent chaque année de renvoyer les éléments pour mise à jour de l'actif dans le système comptable. De même, les financements et les sorties sont pris en compte pour alimenter la comptabilité.

## Une solution modulaire

L'application 'Immos.Net' est une solution modulaire qui répond à l'ensemble des problématiques liés à la gestion des immobilisations. Elle a été développée dès son origine par nos experts du secteur public et en collaboration avec des organismes publics. Elle se compose de briques applicatives : gestion de l'inventaire comptable – gestion de l'inventaire physique – outil de pilotage. Outre la génération des fiches d'immobilisation par récupération des pièces budgétaires, Immos.Net permet le calcul des amortissements en modes linéaire, dégressif, exceptionnel (au prorata temporis ou en décalage avant / après). La gestion des dépréciations et revalorisations, les modifications de proratas de TVA, les avances versées, les encours, les subventions de financements, les sorties (totales ou partielles, en quantité ou en montant) sont gérées ainsi que leurs impacts dans la comptabilité de l'ordonnateur.

Immos.Net dispose d'un ensemble d'éditions réglementaires et de gestion permettant de fournir une image fidèle de l'actif l'organisme. En complément, l'outil de pilotage 'My Metriks' permet de visualiser des indicateurs de gestion mais aussi d'accéder au détail des fiches constituant ces indicateurs. Vous pouvez également produire vos propres états de gestion sur mesure. La gestion de l'inventaire physique fait partie intégrante de la solution Immos.Net. Les biens physiques sont enregistrés dès leur arrivée et étiquetés. Lors des campagnes d'inventaire physique, l'outil 'Acquis.Net', installé sur les ordinateurs des gestionnaires permet de pointer les biens présents pour chaque lieu, identifie les biens déménagés ou absents. La génération de mouvements dans l'inventaire comptable permet de réconcilier les deux inventaires et donc de sécuriser l'actif comptable. La certification des comptes est alors possible.



## Ils nous font confiance

